

Energy Complete

Effizienzoptimierung in allen Bereichen

→ Leistungen

Energieberatung

Wir beraten energieträgerunabhängig bei allen Fragen der Energieversorgung von Gemeinden, Wohnbauträgern, Wohnungsverwaltungsgesellschaften und anderen Unternehmen.

Planung

Wir planen Energieversorgungsanlagen auf Grundlage jahrzehntelanger Erfahrung im Anlagenbetrieb für indivi-



duelle Kundenbedürfnisse zur Sicherung eines langfristigen Anlagenbetriebes unter Berücksichtigung des aktuellen Standes der Technik.

Ausschreibung

Wir schreiben die notwendige Anlagentechnik entsprechend den gesetzlichen Erfordernissen aus, um den besten erzielbaren Preis zu erhalten. Die Einhaltung von Gewährleistungsansprüchen ist damit gesichert.

Errichtung

Wir organisieren das gesamte behördliche Genehmigungsverfahren und überwachen die Bauabwicklung.

Technische Abnahme

Wir führen technische Abnahmen bei neu errichteten Anlagen durch, um die Gewährleistungsansprüche der Auftraggeber zu wahren. Ein Abnahmeprotokoll und eine Mängelrüge werden ausgearbeitet und auf Wunsch auch mit dem Auftragnehmer verhandelt. Diese Abnahme umfasst weiters eine Überprüfung der

Einhaltung aller Vorschriften und Normen, insbesondere auch der Brand- und Feuerschutzmaßnahmen.

Wartung

Wir führen die erforderlichen periodischen Wartungen der Anlagen durch, um die Leistungsfähigkeit und Lebensdauer der Anlagen bestmöglich ausnutzen zu können. Dabei werden alle Anlagenteile einer periodischen Überprüfung unterzogen.

Instandhaltung

Wir führen alle im Vertragszeitraum anfallenden Reparaturen und gegebenenfalls Erneuerungen, die für die Gewährleistung eines störungsfreien Betriebes notwendig sind, durch.

Störungsbehebung

Wir beheben auf kürzestem Wege alle Anlagenstörungen, die teilweise automatisch oder manuell an die 24-h-Störmeldezentrale weitergeleitet werden.

Betriebsführung

Der Anlagenbetrieb umfasst alle Tätigkeiten der Wartung, Instandhaltung und Störungsbehebung. Als Betreiber der Anlage sind wir auch gegenüber der Behörde für den ordentlichen Betrieb und die Einhaltung der gesetzlichen Vorschriften verantwortlich.

Brennstoffdisposition

Wir organisieren im Rahmen der Betriebsführung ohne Wärmeverkauf auch die rechtzeitige Anlieferung der Brennstoffe.

Wärmeverkauf

Wir messen die verbrauchte Energie an geeichten Zählrichtungen und rechnen diese zu vertraglich vereinbarten Preisen ab.



Preisgarantie

Wir verwenden bei der Indizierung der vertraglich vereinbarten Preise ein transparentes Wertsicherungsmodell. Der Anlagenwirkungsgrad wird über die gesamte Vertragslaufzeit gewährleistet. Es wird nur die tatsächlich abgenommene Energie verrechnet.

24-h-Störmeldezentrale

Wir sind rund um die Uhr erreichbar. Die Störmeldezentrale leitet die Störmeldungen rasch an die entsprechenden Bereitschaftsdienste weiter.

Energiebuchhaltung/Energiemonitoring

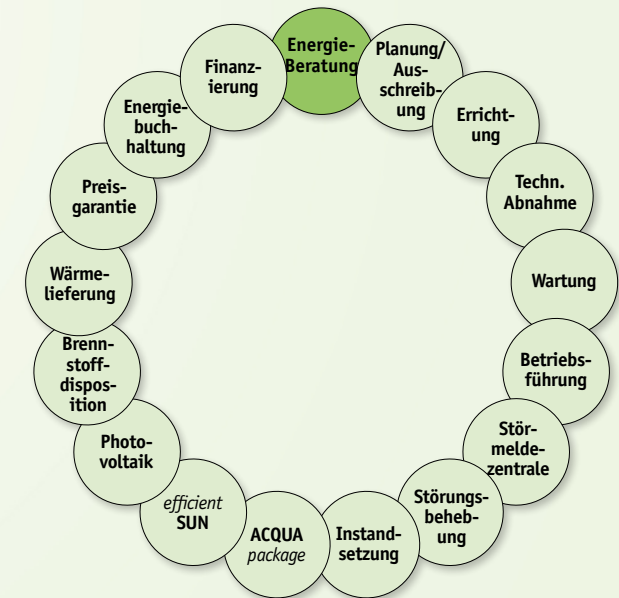
Wir führen mit entsprechender Software Aufzeichnungen von spezifischen Energieverbräuchen durch. Aus diesem Datenbestand können individuelle Auswertungen und Statistiken durchgeführt werden. Damit ist es möglich, den Energieeinsatz von Gebäuden zu kontrollieren und auf Abweichungen von einem Normzustand zu reagieren.

Finanzierung

Wir finanzieren die Anlagenerrichtung mit eigenen Finanzmitteln und rechnen diese Aufwendungen über die Vertragslaufzeit nach individuellen Wünschen des Kunden ab.

ACQUApackage

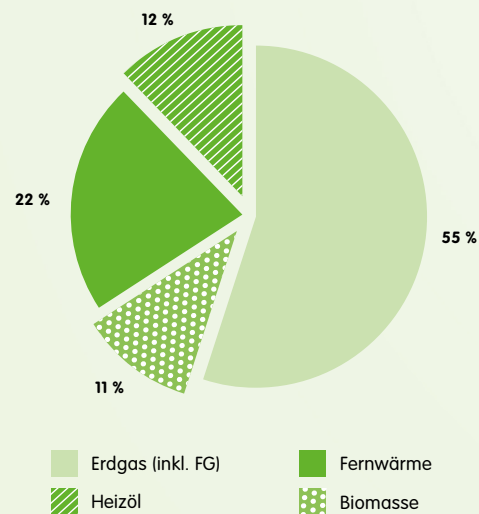
Wir kontrollieren die Heizungswasserqualität gemäß ÖNORM H 5195-1 und schlagen erforderliche Maßnahmen zur Einhaltung dieser Norm vor. Damit können die Lebensdauer der Anlagen wesentlich verbessert und die Betriebskosten gesenkt werden.



Komplettlösungen aus einer Hand für Betreiber von

- Wohnanlagen und Mehrfamilienhäusern
- Kindergärten und Schulen
- Hotel- und Freizeitanlagen
- Nahwärme- und Mikronetzen
- gewerblichen und kommunalen Einrichtungen
- Krankenanstalten und Kureinrichtungen
- Alten- und Pflegeheimen
- Industriebetrieben

Alle Energieformen aus einer Hand



Referenzprojekte

Wohnbau Wien

Maria Kuhngasse 6, 1100 Wien



- 121 Wohneinheiten
- Büro und Gastronomie auf 9.900 m² Nutzfläche
- Errichtung einer Heizzentrale
- 200 m² Solarkollektorfläche
- Planung, Errichtung und Bauüberwachung
- Betrieb, Wartung und Instandhaltung
- Vertragslaufzeit: 20 Jahre

Wärmelieferung Biomasse Mikronetz

Dellach im Drautal, Kärnten



- 12.000 m² beheizbare Fläche
- 600 kW Heizleistung (Hackgut)
- 11 Wohngebäude, Volksschule, Hauptschule
- Planung und Errichtung der Heizzentrale samt Mikronetz
- Abwicklung der Förderungen
- Anlagenfinanzierung
- Betriebsführung, Wartung und Instandsetzung
- Wärmelieferung

Anlagenübersicht Österreich

