

Gemietet oder gekauft

Alles aus einer Hand – E-Mobilität und Service inklusive.

Profitieren Sie von unserem Komplettpaket:

- individuelle Planung
- Abwicklung Behördenverfahren
- Errichtung (inkl. Finanzierung)
- Betrieb / Facility Services



Volle Kostenkontrolle > 100 % Transparenz > schnell & einfach

Qualität und Perfektion bis ins Detail

Neugierig geworden? Überzeugen Sie sich am besten selbst. Besuchen Sie ab Herbst 2016 unsere Urban Box am Gelände der Konzernzentrale der Energie Steiermark. Weitere Projekte (Co-Workingspace) befinden sich in Planung.



Komfortabel
und schnell zu
Ihrer individuellen
Raumlösung.



Wir beraten Sie gerne:

Energie Steiermark
Leonhardgürtel 10
8010 Graz

Telefon: 0316 / 9000 52852
E-Mail: urbanboxes@e-steiermark.com
www.e-steiermark.com

URBAN BOXES



ENERGIE STEIERMARK

Smarte Gebäudemodule aus nachhaltigen Baustoffen.



Smart.
Flexibel.
Nachhaltig.

Willkommen in der Zukunft des Arbeitens und Wohnens.
Das flexible Haus passt sich Ihren Wünschen an.

www.e-steiermark.com

Was sind Urban Boxes?

Urban Boxes sind energieautonome, transportfähige und flexibel erweiterbare Gebäude aus Holz, die mit ihren äußeren Werten genauso punkten wie mit ihrem Inneren. Die klare Linienführung sowie natürliche, ökologische Materialien lassen den modular gestaltbaren Gebäudetrend richtig gut aussehen.

Höchste Funktionalität, in Kombination mit innovativer Elektro-Mobilität, wird Sie nachhaltig begeistern.

Ein Partner. Für beliebig viele Urban Boxes.

Die Energie Steiermark plant, errichtet und betreibt für Sie Ihre höchst individuelle Objekt-Lösung. Egal, wofür Sie das Gebäude nutzen möchten. Egal, ob dauerhaft oder temporär – Sie entscheiden.

Wählen
Sie Energie-
effizienz und
Nachhaltigkeit
im Paket.

So kompakt, so durchdacht!

6 gute Gründe für Urban Boxes

- 1 Nachhaltigkeit:** Wir verwenden selbstverständlich und ausschließlich sorgfältig ausgewählte Baustoffe, die nachhaltig wie ökozertifiziert sind.
- 2 Flexibilität:** Dank modularem Aufbau sind Ihre verfügbaren Flächen höchst individuell planbar – Urban Boxes können beliebig zu- und rückgebaut werden.
- 3 Mobilität:** Dauerhaft oder temporär? Bei unseren Boxen ist beides möglich.
- 4 Design:** Moderne Bauweise und beste Ausführung harmonieren perfekt mit vollumfänglicher Funktionalität.
- 5 Komfort:** Genießen Sie vollen Service aus einer Profi-Hand: von der Planung über die Umsetzung bis hin zur Nutzung.
- 6 Energieautonomie:** Die smarte Kombination von integrierter Photovoltaikanlage und E-Mobilität garantiert eine nachhaltig lohnende Investition.

*Urban Boxes erzeugen
mehr Energie als sie
verbrauchen!*

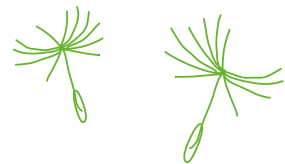
(Ein Stück unabhängiger
von Preissteigerungen und
fossilen Brennstoffen.)

Wandelbar & vielseitig. Und in 1 Tag gebaut!



Grenzenlose Einsatzmöglichkeiten:

- Arbeits-, Lager-, Geschäfts- oder Wohnraum
- Büro, Showroom, Studio, Daten- oder Fitnesscenter
- Meetings und Events
- Co-Working und Co-Living
- als temporärer Zubau oder eigenständiges Projekt
- ... und vieles mehr – dem Einsatz sind keine Grenzen gesetzt



Urban Box-Anwendungen, an die Sie vielleicht noch nicht gedacht haben:

- **Saisonal:** z. B. Eissalon in Hochfrequenzlage für wenige Wochen
- **Start-up:** z. B. maßgeschneiderte Büros für Jungunternehmer
- **Gemeinschaft:** z. B. Ärztezentrum mit individuell mietbaren Praxisräumen
- **Mobil:** z. B. Einsatzzentrale bei Großevents inklusive Elektro-Einsatzfahrzeugen

